**(7) Pagbibigay-alam ng pagwakas ng Limitadong-Panahon kontrata sa pag-upa ng tirahan**

Pagpapaliwanag ng Limitadong-Panahon na Kontrata sa Pag-upa ng Tirahan (Artikulo 38, Talata 2 ng Batas ng Pagpapa-upa ng Tirahan.)

Petsa: taon buwan araw

**Pagpapaliwanag ng Limitadong-Panahon na Kontrata sa Pag-upa ng Tirahan**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (Nagpapaupa) | Address: Pangalan: | Selyo |
| (Kinatawan) | Address: Pangalan: | Selyo |

Upang mapatibay ang kontrata para sa pag-upa ng sumusunod na propyedad, kayo ay nararapat na makatanggap ng sumusunod na pagpapaliwanag alinsunod sa Artikulo 38, Talata 2 ng Batas ng Pagpapa-upa ng Tirahan.

Ang sumusunod na propyedad ay sumasailalim sa kontrata ng pag-upa na mawawalang- bisa sa katapusan ng termino ng kontrata, at hindi mapapanibago. Dapat umalis na sa propyedad bago magwakas ang kontrata. Bukod na lang kung may bagong kontrata nabuo na mag-uumpisa sa susunod na araw ng pagwakas ng kontratang ito.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (1) Propyedad | Pangalan |  | |
| Lokasyon |  | |
| Numero ng apartment |  | |
| (2) Termino ng kontrata | Mula taon buwan araw hanggang taon buwan araw | | taon buwan |

Natanggap ko ang pagpapaliwanag tungkol sa Propyedad na nakasaad sa itaas, alinsunod sa Artikulo 38, Talata 2 ng Batas ng Pagpapa-upa.

Petsa: taon buwan araw

Mangungupa: Address:

Pangalan: Selyo